

## OGŁOSZENIE

Akademia Wychowania Fizycznego im. E. Piaseckiego w Poznaniu ogłasza konkurs pisemnych ofert na wynajem pomieszczeń stołówki (w tym kuchnia i wiata stołówkowa) Ośrodka Dydaktyczno-Socjalnego w Chylinie, gmina Bledzew, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej w okresie od dnia 17.06.2022r. do dnia 18.08.2022r.

1. Podstawowym warunkiem przystąpienia do konkursu jest deklaracja realizacji wyżywienia studentów i kadry dydaktycznej AWF biorących udział w obowiązkowych obozach w Chylinie.

2.

1) Terminy obozów w 2022 roku:

- a) 17-30.06.2022 (Turystyka i Rekreacja),
- b) 01-14.07.2022 (Wychowanie Fizyczne),
- c) 15-28.07.2022 (Sport),
- d) 29.07-7.08.2022 (Fizjoterapia i Dietetyka),
- e) 08-18.08.2022 (Gorzów Wlkp.).

2) Szacunkowa ilość studentów i kadry na poszczególnych obozach w 2022 roku:

- a) 73 studentów + 9 os. kadry + 5 stażystów + 2 os. służby medycznej;
- b) 82 studentów + 11 os. kadry + 6 stażystów + 2 os. służby medycznej;
- c) 55 studentów + 9 os. kadry + 6 stażystów + 2 os. służby medycznej;
- d) 120 studentów + 11 os. kadry + 6 stażystów + 2 os. służby medycznej;
- e) 80 studentów + 12 os. kadry + 5 stażystów + 2 os. służby medycznej;

3. Wyzierżawiający (AWF):

- 1) w trakcie trwania obozów, wyraża zgodę na żywienie osób indywidualnych, zameldowanych na terenie ośrodka, nie będących studentami i pracownikami Uczelni pod warunkiem, że nie będzie to miało negatywnego wpływu na realizację celu podstawowego określonego w pkt. 1,
- 2) nie dopuszcza na terenie dzierżawionym organizacji przez Dzierżawcę jakichkolwiek działań komercyjnych (impres, spotkań itp.),
- 3) wyraża zgodę na udostępnienie pomieszczeń stołówki (w tym kuchnia i wiata stołówkowa) Ośrodka Dydaktyczno-Socjalnego w Chylinie, gmina Bledzew wraz z wyposażeniem będącymi własnością Uczelni,
- 4) udostępni 1 pokój na terenie ośrodka dla pracowników dzierżawcy.

4. Dzierżawca:

- 1) ponosi koszty związane z dzierżawą:
  - a) czynsz dzierżawny,
  - b) opłaty za zużytą energię elektryczną,
  - c) opłaty za odbiór ścieków,
  - d) organizacja wywozu odpadów poprodukcyjnych i śmieci powstałych na skutek świadczonej usługi,

- e) opłaty za czyszczenie separatora tłuszczu, proporcjonalnie do okresu użytkowania kuchni,
  - f) zobowiązany jest płacić Wydzierżawiającemu równowartość podatku od nieruchomości i gruntu zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
- 2) zobowiązany jest zapewnić możliwość wykupu przez osoby zameldowane na terenie Ośrodka, bonów na całodobowe wyżywienie,
  - 3) zobowiązany jest przygotowywać na miejscu i wydawać trzy posiłki dziennie - śniadanie, dwudaniowy obiad i kolację,
  - 4) zobowiązany jest do przygotowania posiłków pełnowartościowych, o wysokiej kaloryczności zgodnie z technologią żywienia osób o wysokim wysiłku fizycznym, z uwzględnieniem diet specjalnych,
  - 5) zobowiązany jest do podawania informacji o składzie poszczególnych posiłków z określeniem ich kaloryczności z dziennym wyprzedzeniem podczas trwania obozów,
  - 6) zobowiązany jest posiadać zastawę stołową w ilości zapewniającej wyżywienie wszystkich osób korzystających ze stołówki,
  - 7) zobowiązany jest do obsługi zmywalni naczyń (do zmywania naczyń po każdym posiłku) oraz posiadania środka myjącego do zmywarki,
  - 8) zobowiązany jest do zapewnienia zastępczych źródeł grzewczych w trakcie ewentualnych przerw w dostawie energii elektrycznej,
  - 9) zobowiązany jest do przestrzegania wszelkich przepisów prawa powszechnie obowiązującego w szczególności tych związanych z prowadzeniem stołówki oraz żywienia zbiorowego
  - 10) zobowiązany jest do zapewnienia należytego stanu sanitarnego na terenie obiektu żywieniowego, ponosząc pełną odpowiedzialność za jakość przygotowywanych posiłków,
  - 11) zobowiązany jest do uzgadniania z kierownictwem ośrodka i kierownikami poszczególnych obozów godzin wydawania posiłków oraz innych spraw mających wpływ na właściwą realizację żywienia oraz organizację szkolenia w czasie obozów,
  - 12) przed rozpoczęciem prowadzenia działalności uścił opłatę kaucyjną, podlegającą zwrotowi zgodnie z postanowieniami określonymi w umowie, w wysokości 12.000,00 zł (słownie: dwanaście tysięcy złotych 00/100).
  - 13) zobowiązany jest do przestrzegania aktualnie obowiązujących regulacji związanych z Covid-19
  - 14) zobowiązany jest zapewnić stałą obsadę osobową pracowników przez okres trwania pojedynczego obozu.
5. Prawidłowo przygotowana oferta powinna zostać złożona na formularzu ofertowym załączonym do ogłoszenia (załącznik nr 1) i zawierać:
- 1) informację o dotychczasowym doświadczeniu w prowadzeniu żywienia zbiorowego, potwierdzone referencjami wystawionymi przez różne, niezależne od siebie podmioty dotyczące żywienia zbiorowego (min. 5),
  - 2) wysokość czynszu dzierżawy za cały okres wynajmu (nie mniejszą niż 6 000,00 zł netto),
  - 3) koszt całodobowego wyżywienia jednego uczestnika obozu (studenta), a w tym śniadania, obiadu i kolacji. Koszt ten wyrażony łącznie oraz w rozbiu na poszczególne posiłki,
  - 4) koszt całodobowego wyżywienia kadry dydaktycznej, stażystów, praktykantów, ratowników i obsługi medycznej nie większy jednak jak wysokość diety podróży tj. 30,00zł brutto. Koszt ten wyrażony łącznie oraz w rozbiu na poszczególne posiłki,
  - 5) koszt produktów użytych do przygotowania posiłków, czyli tzw. wsad do kotła,
  - 6) kserokopię ubezpieczenia OC na pokrycie ewentualnych roszczeń z tytułu prowadzenia działalności obejmującą terminy realizacji umowy,
  - 7) złożenie oferty jest równoznaczne z przyjęciem projektu umowy załączonego do ogłoszenia.

6. Przygotowana oferta będzie oceniana według niżej wymienionych kryteriów:
- 1) Cena dobowego wyżywienia – 45%  
 $C = (C_n : C_o) \times 45$   
C – ilość punktów przyznana za kryterium ceny dobowego wyżywienia ofercie rozpatrywanej  
C<sub>n</sub> – najniższa cena brutto dobowego wyżywienia spośród oferowanych  
C<sub>o</sub> – cena brutto dobowego wyżywienia oferty rozpatrywanej
  - 2) Wsad do kotła – 25%  
 $C = (C_o : C_n) \times 30$   
C – ilość punktów przyznana za kryterium wsadu do kotła ofercie rozpatrywanej  
C<sub>n</sub> – najwyższa oferowana cena brutto wsadu do kotła  
C<sub>o</sub> – cena brutto wsadu do kotła oferty rozpatrywanej
  - 3) Wysokość czynszu za wynajem obiektu – 15%  
 $C = (C_o : C_n) \times 15$   
C – ilość punktów przyznana za kryterium wysokości czynszu za wynajem obiektu ofercie rozpatrywanej  
C<sub>n</sub> – najwyższa oferowana kwota odpłatności za czynsz  
C<sub>o</sub> – kwota odpłatności za czynsz oferty rozpatrywanej
  - 4) Rekomendacje od poprzednich zleceniodawców żywienia zbiorowego – 15%  
 $C = (C_o : C_n) \times 10$   
C – ilość punktów przyznana za kryterium rekomendacje od poprzednich zleceniodawców żywienia zbiorowego ofercie rozpatrywanej  
C<sub>n</sub> – najwyższa liczba rekomendacji spośród oferowanych  
C<sub>o</sub> – liczba rekomendacji oferty rozpatrywanej
7. Ogłaszający wybiera ofertę, która przedstawia najkorzystniejszy bilans kryteriów określonych w pkt 6.
8. Oferty należy składać w siedzibie Wydierżawiającego przy **ul. Królowej Jadwigi 27/39, 61-871 Poznań, w Kancelarii Ogólnej (pokój 110 wejście „B”)** do dnia **29 kwietnia 2022r. do godz. 10.00**. Oferty winny być złożone w zamkniętej kopercie z opisem "Wynajem stołówki w Chycinie".
9. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w dniu 29 kwietnia 2022r. o godzinie 10.30 w pokoju 129 Budynku Dydaktycznego.
10. Ogłaszający zastrzega sobie prawo do odwołania konkursu bez podania przyczyny. Konkurs uważa się za ważny, jeśli wpłynęły przynajmniej jedna oferta. Oferent, który złoży najkorzystniejszą ofertę, zostanie poinformowany o tym po rozstrzygnięciu konkursu i będzie zobowiązany do podpisania umowy.
11. W związku z zagrożeniem epidemicznym ogłaszający:
- a) zastrzega sobie możliwość odwołania części planowanych obozów. W takim przypadku wysokość czynszu zostanie obniżona proporcjonalnie do planowanej liczby obozów.
  - b) zastrzega sobie możliwość odwołania wszystkich planowanych obozów. W takiej sytuacji zawarta umowa zostaje automatycznie rozwiązana.
12. W przypadku gdy zaoferowane przez oferenta ceny, o których mowa w punkcie 6.1) będą się wydawać rażąco niskie w stosunku do przedmiotu wyceny (dobowego żywienia) albo będą budzić wątpliwości Ogłaszającego, ogłaszający będzie mógł zwrócić się do oferenta o złożenie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu, lub ich istotnych części składowych, a po otrzymaniu wyjaśnień będzie mógł nie uwzględnić oferty Oferenta, którego wyjaśnienia zostały uznane za niewystarczające lub nieprzekonujące.